



АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА

Получение земельного участка
в аренду (на торгах)



АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА

ПОЛУЧЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В АРЕНДУ (НА ТОРГАХ)

Ответственный исполнитель:

Департамент по имущественным и земельным отношениям
города Севастополя

01

Направление в уполномоченный орган заявления о проведении аукциона

Срок:
3 рабочих
дня

Необходимые документы:



Заявление о проведении аукциона



Копия документа,
удостоверяющего личность
заявителя



Документ, удостоверяющий
полномочия представителя
заявителя в соответствии
с законодательством РФ *

02

Принятие решение о проведении аукциона

Срок:
60 календарных
дней

Необходимые документы:



Документ, удостоверяющий
личность заявителя



Выписка из ЕГРН об
испрашиваемом земельном
участке



Документ, удостоверяющий
полномочия представителя
заявителя в соответствии
с законодательством РФ *

03

Размещение информации об аукционе на официальном сайте dizo@sev.gov.ru

Срок:
3 рабочих
дня

Необходимые документы:



Заявление о проведении аукциона



Выписка из ЕГРН

* В случае подачи заявления представителем заявителя

04

Проведение аукциона

Срок:

30 календарных
дней

Необходимые документы:



Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка



Копия документа, удостоверяющего личность заявителя
(личность представителя заявителя)



Документы, подтверждающие внесение задатка

05

Направление договора для подписания победителю

Срок:

10 рабочих
дней

06

Заключение договора с инвестором

Срок:

30 календарных
дней

Необходимые документы:



Заявление о направлении подписанного договора аренды земельного участка

07

Регистрация заключенного договора

Срок:

5 рабочих
дней

Необходимые документы:



Заявление о государственной регистрации



Протокол о результатах аукциона



Договор аренды



Доверенность